

合同编号：川国土资矿评合字(2014)第 52 号

# 矿业权价款评估合同书

2014 年 12 月 31 日

四川·成都

鉴于：

1. 四川省国土资源厅拟出让 成都鑫驿资源研究开发有限公司  
石棉县田湾铜金矿 采（探）矿权，按照国家现行相关法律法规规定，需要对该采（探）矿权进行价款评估。

2. 广实会计师事务所有限公司 具有采矿权探矿权评估资质（评估资格证书编号：矿权评资字[1999] 017 号），并已于 2014 年 月 24 日经四川省国土资源厅以公开方式选择为承担采（探）矿权价款评估的机构。

按照《中华人民共和国合同法》、《矿业权评估管理办法(试行)》和《关于规范矿业权出让评估有关事项的通知》规定，订立合同如下，以兹信守。

#### 一、甲方和乙方：

1. 甲方：四川省国土资源厅

通讯地址：成都市百卉路 4 号

法定代表人：杨冬生

电话：028--87036216

邮政编码：610072

2. 乙方：广实会计师事务所有限公司

法定代表人：康俊恩

注册地址：北京市西城区西四羊肉胡同 30 号地质礼堂后三

楼

通讯地址：北京市东城区新中街 68 号聚龙花园 8 号楼 706

室

邮政编码: 100027

电话: 010-65531769 13651079439

传真: 010-65510190

开户银行: 中国工商银行北京西四支行 (行号: 028)

账号: 0200002809006729375

## 二、约定事项

甲方要求乙方对成都鑫驿资源研究开发有限公司石棉县田湾铜金矿采(探)矿权进行价款评估, 出具评估报告书, 并正式提交甲方。

## 三、评估范围

成都鑫驿资源研究开发有限公司石棉县田湾铜金矿采(探)矿权, 矿区范围由以下拐点圈定:

点号	X 坐标	Y 坐标
1,	3260332.49,	34515375.07
2,	3260372.55,	34515184.15
3,	3259968.68.	34515024.66
4,	3259991.46.	34514939.13
5,	3260206.18.	34514763.69
6,	3260268.79.	34514842.04
7,	3260282.64.	34514991.59
8,	3260827.97.	34515017.51
9,	3260854.48.	34515076.79
10,	3260373.09.	34515399.01

拐点坐标: 以采矿许可证(证号:)或划定矿区范围批复(文

号) 为准;

面积: 0.2033 平方公里;

标高: +1400 米至+1175 米 (以开发利用方案为准);

#### 四、评估目的

本合同所约定 成都鑫驿资源研究开发有限公司石棉县田湾铜金矿 采 (探) 矿权评估的目的是为该矿扩大矿区范围提供价款参考意见。

#### 五、评估基准日

本合同为 成都鑫驿资源研究开发有限公司石棉县田湾铜金矿 采 (探) 矿权评估所定基准日为 2014 年 12 月 31 日。

#### 六、评估期限

本合同所约定的采 (探) 矿权评估报告, 自本合同生效并乙方获得甲方提供的本合同所约定的基础资料之日起至 2015 年 2 月 6 日前完成并正式提交。但由于不可抗力等原因影响而超时限, 可由双方重新议定评估期限。

#### 七、评估费

评估费是甲方为乙方完成并正式提交本合同第二项下所述事项所付报酬, 采 (探) 矿权评估报告正式提交给甲方并经甲方验收通过, 省财政划拨费用之日起 30 日内甲方支付乙方人民币 3 万元 (人民币大写 叁 万元整)。

#### 八、双方的权利与义务

##### (一) 甲方:

1. 按照现行相关法律法规和规范性文件要求, 甲方为该合同所



约定的采矿权评估提供以下资料：

(1) 采矿权（或者是探矿权）许可证副本（复印件、加盖企业公章）；

(2) 划定矿区范围批复（复印件、加盖企业公章）；

(3) 企业法人营业执照（复印件、加盖企业公章）；

(4) 储量核实报告及附图、附表、评审意见书、评审备案的证明和《占用矿产资源储量登记表》；

(5) 开发利用方案（含附图）及评审意见、省厅备案表；

(6) 已进行初步设计的，提供初步设计及审查意见、省经贸委批文。

2. 负责对评估对象现场核查事宜的协调联系。

3. 按照本合同规定向乙方支付评估费用。

4. 对评估过程和结果提出质询，并要求书面说明。

5. 享有评估报告的所有权和使用权。在甲方未公开评估结果之前，乙方不得将评估结果透露给第三方。

(二) 乙方：

1. 按照现行相关法律法规、规范性文件、中国矿业权评估准则体系和有关专业技术标准，及评估项目公告的评估要求（见附件）进行评估操作，独立、客观、公正和科学地进行评估。

2. 充分进行市场调查和信息收集分析。

3. 对甲方提出的整改要求进行修改完善。

4. 对甲方提出的询问进行书面解答说明。

5. 根据甲方的要求保守秘密。

6. 按照本合同规定获得相关资料和评估费用的权利。

## 九、终止合同

因不可抗力造成本协议无法继续履行，双方可提前终止本合同。

不可抗力包括但不限于下列各项：任何自然灾害和国家政府机构、民事机构或军事机构的命令、判决、裁决、决定或其他行动等。

## 十、违约责任

（一）乙方在申请报名、参加摇号选择矿业权评估机构及提交的评估报告有违规、造假等行为的，终止合同条款，停止支付一切费用。

（二）乙方无特殊原因并未经甲方批准，未按规定时间提交报告或提交修改报告的，甲方可视情况取消乙方下一批次摇号报名资格。

（三）乙方提交的评估报告中存在明显错误，报告质量差，经多次批评不予整改的，将取消下一批次或至一年的摇号报名资格。甲方根据乙方整改情况重新受理申请摇号资格。

（四）乙方未按规定提交备案资料（详见办事指南）的，将作为不良信用记录，记录2次以上取消下一批次摇号报名资格。

（五）乙方未经甲方同意终止履行本合同，甲方将停止履行本合同一切业务，并取消乙方一年的摇号资格。

（六）若甲方未经乙方同意终止本合同，乙方有权终止评估并可按本合同约定评估费用的50%-100%收取评估费用。

（七）若合同中任何一方违反本合同，应根据《中华人民共和国



国合同法》的有关规定，向对方支付违约金，违约金额度按评估费用的 50% 计算。造成经济损失的，还应按合同约定评估费壹倍的赔偿。若乙方违反本合同“八、(二) 5”约定的，甲方可以不再选择乙方承担其评估项目。

### 十一、争议的解决

双方应严格遵守本合同。执行过程中如出现争议应协商解决或按法律程序解决。

### 十二、其他

1. 本合同未尽事宜，应经双方共同协商后另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同经甲方行政负责人授权的代表人和乙方法定代表人或其授权代表人签字、加盖甲方行政公章和乙方单位公章或合同专用章之日生效。

3. 本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：四川省国土资源厅

法定代表人：

或授权代表人：





乙方：

法定代表人：

或授权代表人：



盖章：

日期：2014.12.29