附件2：

凯地里拉温泉旅游区

创建国家4A级旅游景区基本情况

**一、景区基本情况**

宁南县位于四川省凉山州东南部、金沙江中游西侧。距离西昌市区约125公里，云南昆明约380公里。宁南县地处四川省攀西阳光度假旅游区及四川省金沙江下游沿江经济带，属于凉山州南部攀西大裂谷旅游度假区，是凉山州南部精品旅游环线（西昌—德昌—会理—会东—宁南—普格—西昌）和今后构建的东北精品旅游环线（西昌—普格—宁南—金阳—美姑—昭觉—西昌）交汇区域，是川滇自驾旅游的重要门户，随着宜攀高速的贯通，宁南将会成为重庆、宜宾方向至滇西北（丽江、香格里拉、大理）自驾旅游线路上的重要节点，其旅游区位条件优越。

——公 路：宁南县现有交通条件较为便利，随着宜攀高速建成，以及金沙江沿线公路的建成，届时将大大缩短宁南至西昌、攀枝花、宜宾、昆明、成都等周边大中型城市的距离。

——航 运：随着溪洛渡、向家坝、白鹤滩水电站的建成及金沙江航运的开通，宁南的航运体系将跨越式发展。

城内有客运中心站，县城开往省内外的各类客运车辆已达日五百余班次。景区周边有公交车、出租车等交通工具，交通较为便利。

凯地里拉温泉旅游区，坐落在宁南县城南郊的园宝山麓，景区总面积为6．5平方公里，是宁南县南丝路集团投资、由四川凯地里拉有限责任公司兴建，集旅游休闲、户外运动、养生保健为一体的综合性度假区，度假区内的购物中心，餐饮接待中心，均销售披砂镇务旭村、新华乡中村村等贫困村民自产的蔬菜、畜、禽类生态产品，用“以购代捐”的形式，助力地方脱贫、助推地方经济发展。

旅游区内一泉（温泉区域）、一寺（老观音寺）、一园（金桑庄园）以及银鸿丝业，尽显天然性、独特性、人文性的优美景观。

（一）凯地里拉温泉

凯地里拉温泉水源于37公里外的松新小河之热水塘，是凉山州内最大的自溢热泉，常年出水温度70°C，流量为8000m³/d，含偏硅酸、氟、锶等多种对人体有益的矿物质元素，其中氟含量达到中国医疗热矿水水质命名标准，是国内极品“氟泉”，具有显著的养生、美容等保健疗效。

“七彩温泉”共有53个泉池（分为梦幻七彩区、俪汤恋景区、叠泉风情区、SPA动感区、娱乐戏水区五个区域）。其中特色汤池有综合露天大泡池、原汤池、中草药池、生态池、珍珠池、细胞池、瀑布池、洞天池、火山岩池、无边际汤池等。

 “温泉汽车自驾游营区”共有35个泉池，各种树木、草坪全覆盖，幽雅宁静，是天然的氧吧，可提供餐饮、温泉、帐篷、淋浴、垂钓、咖啡书屋、休闲秋千等相关配套服务设施，让游客感受“一花一叶一菩提；一车一池一账篷”的体验。

（二）老观音寺

老观音寺座落在距县城5公里的元宝山翠峰上，占地面积1500平方米，是宁南县最大的寺庙。其主庙是观音大殿，副殿有财神殿、药王菩萨殿、地母殿、孔圣先师殿、杨祖师殿，佛道儒三教合一。

清乾隆庚戌年（1790年），会理张员外，独子病危，菩萨因其多年行善，扶危济困，特地显灵救活其子，为感谢菩萨慈恩，在显灵处修建观音寺，并于寺外购置田地6亩，请来僧人住持。两百多年来，殿殿通明，会会有期，信众虔诚，香火不断。

文革中，老观音寺毁于大火。1994年起耗时两年，终得恢复。寺中更绝之处：观音水常年不饮不溢、多饮不竭，始终如初。观音石形状奇特，酷似观音现形，令人称奇！

（三）金桑庄园

金桑庄园位于凯地里拉温泉旅游区内，成立于2013年，是一个集桑蚕研发、生产、物流、营销为一体的全产业链综合性庄园，目前拥有标准化厂房2座，面积近9000平方米。

金桑庄园拥有“南丝路”牌优质蚕茧、茧丝、蚕丝被、桑叶茶、桑葚膏、桑叶鸡及鸡蛋、桑叶饮料等系列产品，荣获“中国驰名商标”、“中国名优品牌”、“四川名牌产品”等十多项荣誉。鉴于桑葚膏项目的良好形势，庄园拟建一条年产2000万瓶的桑葚膏洗瓶、风干、灌装、杀菌生产线，以满足市场需求，将绿色、健康的产品带给更多消费者。

（四）银鸿丝业园区

银鸿丝业园区地处凯地里拉温泉旅游区南丝路工业园区内，始建于1981年7月，2013年6月迁入现址。

企业生产的“南丝路”牌生丝是中国驰名商标、四川省名牌产品，在市场上享有很高声誉，商检丝级都是5A、6A级以的高品位生丝产品，是国内高档生丝的领跑者和风向标。产品以丝色洁白、手触柔软、抱合力强、质量稳定而深受国内外客商的青睐和推崇。

凯地里拉温泉旅游区的保护管理遵循开发与保护并重的原则，依据《四川省凉山彝族自治州宁南县旅游总体规划》《宁南县凯地里拉温泉旅游区创建国家4A级旅游景区工作实施方案》要求，在保持景区现有总体布局、形式、风格特点的前提下，对景区进行必要的保养、维修和改造。景区的保护管理实行“统一规划、统一领导、分级管理”制度。宁南县文化广电新闻出版和体育旅游局旅游局负责景区开发管理的行业指导工作，宁南县凯地里拉温泉旅游区管理服务中心负责景区的日常保护、管理工作。

**二、创建情况**

凯地里拉温泉旅游区创建国家4A级旅游景区工作于2017年5月份正式启动，县委、县政府也将凯地里拉温泉旅游区创建国家4A级景区作为全州重点督办项目之一。通过开发凯地里拉温泉旅游区这一稀缺的珍贵资源，全力打造“环境优雅、卫生整洁、设施齐全、管理规范、服务一流、安全文明、富有文化”的旅游品牌，力争成为凉山州南部旅游发展战略中心和川滇结合部旅游休闲度假和文化体验旅游目的地。

在创建工作中，宁南县成立了以县委书记、县长为组长的创4A工作领导小组；县委、县政府下发了《宁南县凯地里拉温泉旅游区创建国家4A级景区工作实施方案》，紧紧围绕“资金、土地、环境”三项重点，切实加大创建工作的保障力度，多方筹措创建资金，加大项目投入。坚持“特事特办、要事快办”的原则，为创建项目的实施提供良好环境。

成都市川达柏槐旅游规划公司编制了《宁南县凯地里拉温泉旅游区创建国家4A级旅游景区方案》并通过评审，所有创建工作均按照既定规划确定任务，全力推进。

**三、主要成效**

创建工作启动以来，我们围绕“以人为本、游客至上”的质量方针和“景观特色化、设施标准化、管理现代化、服务人性化”的“四化”质量目标，对景区软硬件进行了全面整改提升。

（一）改善交通条件。改造了国道G248线、规划1条公交车线路，景区的可进入性显著提高。景区生态停车场总面积达10000平方米；打造了景区内老观音寺生态游步道；规范设置了专用外部交通标识牌。

（二）完善游览设施。新建了游客中心，按4A级景区标准，完善了游客中心内部设施，配备了景区中英日韩语讲解员，规范设置了景区标识标牌，新增和完善旅游休憩设施。

（三）强化安全保障。成立了宁南县凯地里拉温泉旅游区管理服务中心，设置了景区安全保护部门和应急指挥中心，建立健全了景区安全保卫、消防等制度，同消防、公安等部门构建了紧急救援联动机制。

（四）优化环境卫生。建立健全了景区环保制度，加强了景区环境卫生管理，实行垃圾流动清扫，确保日产日清。在温泉核心区新建3A级旅游厕所一座，改建旅游厕所2座；规范了就餐环境、后厨，营造出安全和谐的旅游环境。

（五）提升邮电服务。在游客中心设置了邮政服务点，可为游客提供纪念封、纪念邮票、明信片购买，盖纪念戳，及办理快递等服务。游客中心内还设置了可直拨国际长途的公用电话1台，整个景区实现了WIFI全覆盖。

（六）健全购物管理。在游客中心设有商品购物区（特色商品展厅），售卖商品大多与蚕丝有关，重点为质地柔软的蚕丝被、促进睡眠的蚕沙枕，生态保健促养生的桑叶茶、桑椹膏、冬桑凉茶，榄椹饮料，也有地方特产荞饼、晒醋、豆腐干等；加强了购物场所管理，严格推行诚信服务公约。

（七）规范景区管理。成立了宁南县凯地里拉温泉旅游区管理服务中心，统筹管理凯地里拉温泉旅游区旅游资源，形成了统一规划、统一建设、统一保护、统一管理、统一营销的管理格局。加强了游客意见收集和投诉处理，投诉处理率和游客满意率均达100%。

（八）加强资源和环境保护。拆除了凯地里拉温泉旅游区内不协调建筑，对景区及周边建筑进行了风貌整治，隐蔽美化处理了空调外机等功能性设施和电力、通讯管线；加强了景区环境保护，加大景观、文物、古建筑的保护投入，对景区内的相关设施等进行了保护性维修。

凯地里拉温泉旅游区开业至今共接待游客55.3万人次，实现旅游综合收入9078.4元。旅游的发展极大了带动了经济社会的全面发展。